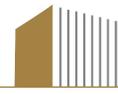


Grundstück

Rogoznica (22203)



CROATIA PROPERTY SERVICE

ImagoLitoris d.o.o.



Objekt-Kennnummer iro-2447

Kategorie Grundstück

Standort Rogoznica (22203)

Entfernung vom Meer 200m

Verkaufspreis 175 000 €

Tel: +385 98 293 499
info@croproservice.com
www.croproservice.com



Beschreibung

Gelegen an einem außergewöhnlichen Standort, nur 200 Meter vom Meer entfernt, bietet dieses Grundstück alles, was für den Bau eines idealen Hauses oder einer luxuriösen Villa erforderlich ist.

Die Grundstücksfläche beträgt 415 m², und es liegt bereits eine erteilte Baugenehmigung sowie ein Projekt für eine Villa mit Pool vor.

Alle notwendigen Anschlüsse, wie Wasser, sind bereits sichergestellt, und die Vorbereitungen für den Aushub der Fundamente sind bereits abgeschlossen.

Der Zugang zum Grundstück erfolgt über eine asphaltierte Straße, was seinen Wert und die Praktikabilität zusätzlich erhöht.

In unmittelbarer Nähe befindet sich auch die prestigeträchtige Marina Frapa sowie alle Annehmlichkeiten, die einen angenehmen Aufenthalt garantieren.

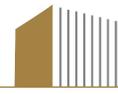
Einzigartige Gelegenheit - nutzen Sie die Chance und verwirklichen Sie Ihren Traum von einer luxuriösen Villa am Meer!

Um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin mit unserem Makler zu vereinbaren, müssen Sie zunächst einen Maklervertrag unterzeichnen. Dieser Vertrag entspricht den Datenschutzbestimmungen und dem Immobilienkaufvertrag.

Maklerprovision: 3% + MwSt.

Grundstück

Rogoznica (22203)



CROATIA PROPERTY SERVICE

ImagoLitoris d.o.o.



Tel: +385 98 293 499
info@croproservice.com
www.croproservice.com