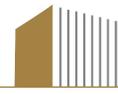


Haus

Sukošan, Sukošan (23206)



CROATIA PROPERTY SERVICE

ImagoLitoris d.o.o.



CROATIA PROPERTY SERVICE

ImagoLitoris d.o.o.

Objekt-Kennnummer iro-2208

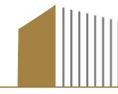
Kategorie Haus

Standort Sukošan, Sukošan (23206)

Entfernung vom Meer 300m

Verkaufspreis 3 850 000 €

Tel: +385 98 293 499
info@croproservice.com
www.croproservice.com



Beschreibung

Entdecken Sie die perfekte Kombination aus Eleganz und Luxus im Herzen des bezaubernden Sukošan, wo Sie die Möglichkeit haben, Ihre Träume zu leben!

Wir präsentieren drei im Bau befindliche Designvillen, die auf einem Hügel liegen und einen unwiderstehlichen Blick auf das kristallklare Meer bieten. Diese Villen bieten eine friedliche Idylle und sind gleichzeitig nur drei Minuten von allen notwendigen Annehmlichkeiten entfernt, was Privatsphäre mit Zweckmäßigkeit verbindet.

Jede Villa verfügt über eine Gesamtnettonutzfläche von 502 m² und befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 850 m².

Das Erdgeschoss der Villa strahlt Eleganz und Funktionalität aus und umfasst einen Eingangsbereich, einen Fitnessbereich mit Wellnessinhalten, ein Spielzimmer, eine Toilette sowie eine moderne Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer.

Vom Wohnzimmer und dem Fitnessraum aus haben Sie Zugang zur überdachten Terrasse, wo Sie einen schönen Swimmingpool und einen gemütlichen Loungebereich finden, ideal zum Entspannen und Genießen der warmen mediterranen Abende.

Im ersten Stock der Villa befinden sich vier geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, sowie Zugang zur gemeinsamen überdachten Terrasse, die den perfekten Ort für einen Morgenkaffee mit Blick auf das Meer bietet.

Ein besonderes Schmuckstück dieser Villa ist die großzügige Dachterrasse mit Pool, die einen spektakulären Panoramablick auf das Meer bietet und ein unnachahmliches Gefühl von Luxus und Freiheit vermittelt.

Alle Etagen der Villa sind durch eine Innentreppe und einen Aufzug verbunden, außerdem stehen Ihnen zwei Garagen- und zwei Außenparkplätze zur Verfügung.

Diese Villa ist nicht nur optisch beeindruckend, sondern auch äußerst funktional. Bei der Konstruktion werden nur Materialien und Geräte höchster Qualität verwendet, während beim Design besondere Liebe zum Detail berücksichtigt wurde, um eine perfekte Harmonie zwischen Komfort und Zweckmäßigkeit zu erreichen.

Die Villa wird komplett möbliert verkauft und ist bereit, Ihr neues Traumhaus zu werden.

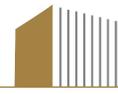
Diese Immobilie stellt eine perfekte Kombination aus Luxus und Funktionalität dar und ist ideal für diejenigen, die einen erstklassigen Wohnraum in einer einzigartigen Lage am Meer suchen.

Um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin mit unserem Makler zu vereinbaren, müssen Sie zunächst einen Maklervertrag unterzeichnen. Dieser Vertrag entspricht den Datenschutzbestimmungen und dem Immobilienkaufvertrag.

Maklerprovision: 3% + MwSt.

Haus

Sukošan, Sukošan (23206)



CROATIA PROPERTY SERVICE

ImagoLitoris d.o.o.



Tel: +385 98 293 499
info@croproservice.com
www.croproservice.com

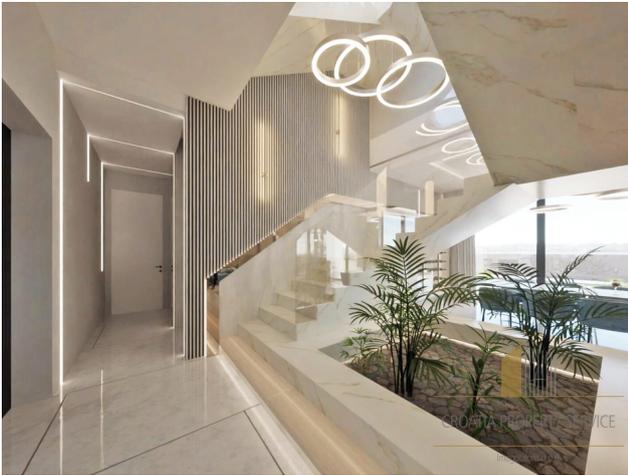
Haus

Sukošan, Sukošan (23206)



CROATIA PROPERTY SERVICE

ImagoLitoris d.o.o.



Tel: +385 98 293 499
info@croproservice.com
www.croproservice.com

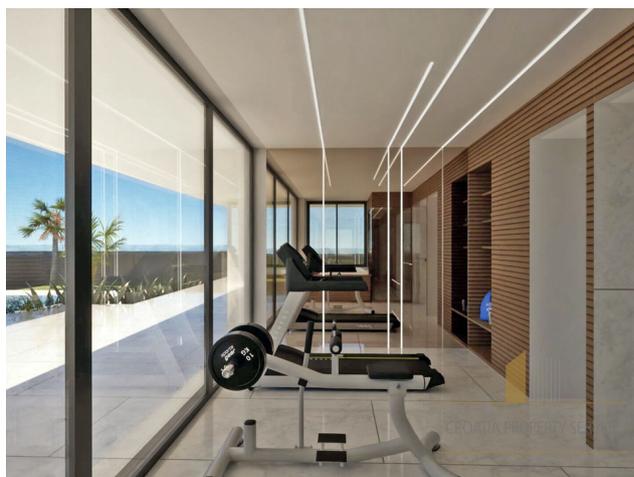
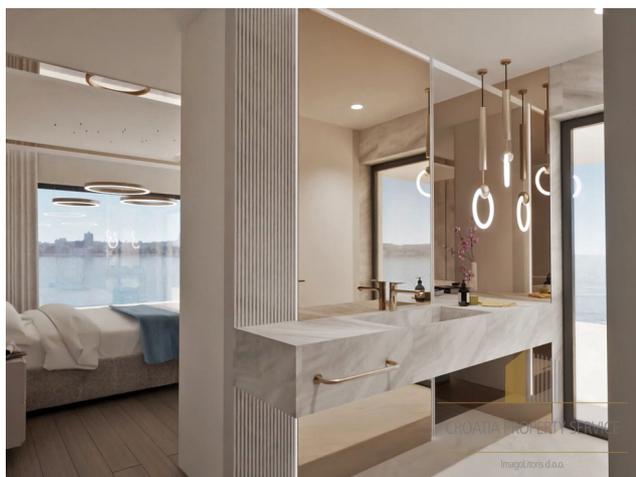
Haus

Sukošan, Sukošan (23206)



CROATIA PROPERTY SERVICE

ImagoLitoris d.o.o.



Tel: +385 98 293 499
info@croproservice.com
www.croproservice.com

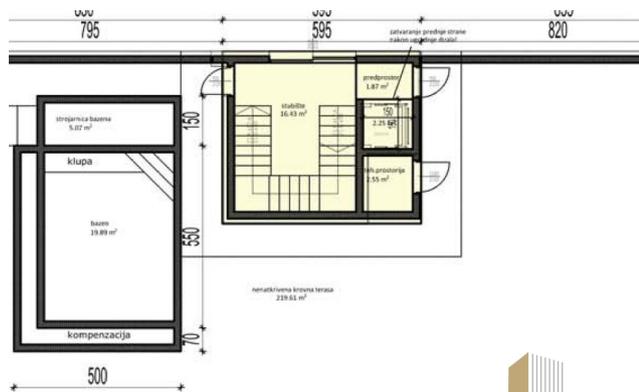
Haus

Sukošan, Sukošan (23206)



CROATIA PROPERTY SERVICE

ImagoLitoris d.o.o.



CROATIA PROPERTY SERVICE

ImagoLitoris d.o.o.